

# Grensnet Ekonomisk Förening

## Fastighetsanslutningsavtal

Detta avtal är upprättat mellan Grensnet Ek Förening och ägare till nedan angivna fastighet.

### **Grensnet Ek Förening nedan kallad Föreningen**

Lund 1

670 10 TÖCKSFORS

Organisationsnr: 769621-5818

### **Ägare till nedan redovisad fastighet nedan kallad Medlemmen:**

**Namn** .....

**Pers.nr/org.nr**.....

**Namn** .....

**Pers.nr/org.nr**.....

Om ägaren är ett företag eller dödsbo fordras registreringsbevis och/eller fullmakt/behörighetshandling som bilaga till detta avtal.

**Adress** (till kontaktperson för fastigheten) .....

**Postnummer** ..... **Ort** .....

**Fastighetsnr som ansluts** enligt detta avtal.....

(om ägaren har fler fastigheter skrivs separata Fastighetsanslutningsavtal för respektive fastighet)

### ***Avtalets syfte***

Syftet med detta avtal är att ansluta ovan nämnda fastighet till den fiberoptiska kabel som dras fram i Föreningens område och klargöra de regler, förutsättningar och kostnader som gäller för anslutning till och utnyttjade av den fiberoptiska kabeln.

Övriga regler och villkor för medlemskap i Föreningen regleras i Föreningens stadgar som bifogas detta avtal. **Se bilaga 1**

### ***Allmänt***

§ 1 Föreningen skall bygga, äga och förvalta ett kommunikationsnät baserat på optisk fiber och därigenom ge Medlemmarna möjlighet att utnyttja kommunikations- och tjänsteoperatörer enligt regler och villkor som bestäms inom Föreningen. Detta avtal innebär således ingen överenskommelse med kommunikations- eller tjänsteoperatör utan dessa avtal tecknas baserat på medlemmarnas önskemål.

- § 2 Under byggnationen finansierar Föreningen kostnaderna för det fiberoptiska nätet med de bidrag som erhållits och de insatser medlemmarna enligt detta avtal och Föreningens stadgar är skyldiga att betala.
- § 3 Efter att byggnationen är avslutad kan insatsskyldigheten för nybyggnationen enligt detta avtal komma att ändras.
- § 4 Avyttras fastigheten övergår medlemskapet i Grensnet Ek Förening till den nya ägaren. Önskar den nya ägaren inte vara medlem kan denne begära utträde enligt i Föreningens stadgar §11. Anslutningen stängs då av Föreningen och fibernätet kan inte utnyttjas.

### ***Avtalsregler***

- § 5 Medlem ansvarar vid installationen för dragning av levererad kabel inom tomt och byggnad samt väggmontering av levererad utrustning enligt erhållna instruktioner från Föreningen och Kommunikationsoperatören.  
Medlem eller dennes representant skall vara behjälplig vid installation av den fiberoptiska kabeln och anslutning av utrustningen som berör fastigheten.  
Om Medlemmen inte uppfyller detta måste installationsarbetet, av planeringsskäl, gå vidare till nästa fastighet utan installation på Medlemmens fastighet. Medlemmen står då för de extra kostnader som uppstår när installationsarbetet på Medlemmens fastighet görs vid senare tillfälle.  
Medlemmen skall också under byggnationen, utan ekonomisk ersättning, vid behov, ställa upp med max tre arbetsdagar. Antingen personligen eller genom en av medlemmen tillhandahållen ersättare som godkänns av styrelsen och på tider som maximalt gynnar byggnationens framskridande.
- § 6 Medlemmen är ekonomiskt ansvarig för åverkan på, manipulering av eller felaktig hantering av material och utrustning i ansluten byggnad, bostad och tomt
- § 7 Medlem får inte sända eller dela ut sin tillgång till nätet utanför fastighetens tomtgräns till annan användare genom exempelvis trådlöst nätverk så att det kan utnyttjas som ett alternativ till medlemskap i Föreningen
- § 8 Begäran från medlem om utträde ur föreningen regleras i Föreningens stadgar § 11.
- § 9 Uteslutning av medlem kan ske enligt Föreningens stadgar § 10
- § 10 För drift och underhåll av anläggningen tas en medlemsavgift ut som fastställs av Föreningen enligt stadgar.
- § 11 Medlemmen har läst och accepterat Föreningens stadgar enligt **bilaga 1**
- § 12 Medlem har läst och accepterat villkoren i detta avtal och beräkningen av insatsen för fastighetens anslutning enligt **bilaga 2**

Ort..... Datum .....

För Medlemmen:

X \_\_\_\_\_  
Medlemmens underskrift                      Namnförtydligande

För Föreningen:

 \_\_\_\_\_  
Ordförande    Namnförtydligande

Till detta avtal hör följande bilagor:

- Bilaga 1      Föreningens stadgar
- Bilaga 2      Beräkning av insats för fastighet enligt detta avtal